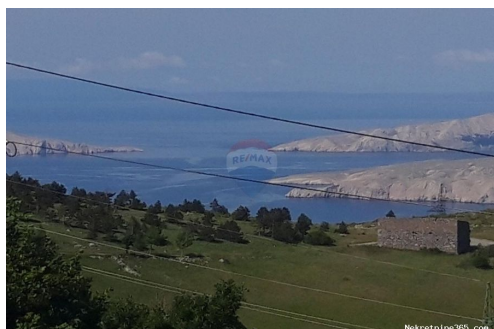


Senj, Krivi put, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, 421m2, Senj, Terrain



Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Senj, Krivi put, građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom, 421m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 421 m²
Prix: 65,000.00 €
Publié: 08.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Senj
City area: Krivi Put
Poštanski broj: 53270



Description

Information suppléméntaire: Prodajemo građevinsko zemljište od 421m2, sa građevinskom dozvolom za građenje građevine stambene namjene (P+1) sa bazenom; projekt kuće je predviđen za kategorizaciju kuće za odmor sa 5 zvjezdica. Po projektu, u prizemlju kuće će se nalaziti ulazni prostor, wc, kuhinja s bagovaonicom, soba s pripadajućom kupaonicom te dnevni boravak sa izlazom na južnu natkrivenu terasu. Unutarnje stubište povezuje prizemlje sa 1.katom kuće, gdje će se nalaziti dvije spavaće sobe i dvije kupaonice sa wc-om sa izlazom na nenatkrivenu terasu, sa koje se pruža prekrasan pogled na prirodu i more. U međuprostoru regulacijske i građevinske linije izgraditi će se pristupni most za potrebe parkiranja vozila jer se parcela nalazi ispod razine pristupne ceste, te se konstrukcije ne obračunavaju u izgrađenost parcele. Pješачki i kolni pristup parceli omogućen je sa istočne strane preko postojećeg puta. Krovnište je dvostrešno nagiba 23° Uz stambenu građevinu planira se izgradnja bazena dimenzija 3,0 * 8,00 m. Opskrba vodom će se riješiti izgradnjom cisterne za vodu, a odvodnja otpadnih voda priključkom na nepropusnu septičku jamu. S obzirom na jednu jedinicu za stanovanje (stambeni prostor), predviđa se 1 mjerno mjesto (brojilo). ID KOD AGENCIJE: 300561010-354

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence 655193

interne:

Agency ref id: 300561010-354

Numéro du contact: +385 51 627 667