

## Crikvenica, urbana vila u izgradnji sa prekrasnim panoramskim pogledom na more, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Crikvenica, urbana vila u izgradnji sa prekrasnim panoramskim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	430 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Prix:	1,350,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo vilu u izgradnji od poznatog investitora, koja se nalazi u Crikvenici na mirnoj lokaciji, sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Po projektu, vila se sastoji od podruma, prizemlja i 1.kata. U podrumu se nalazi prostor za fitness, hobby soba, prostor za wellness, wc, vešeraj, spremište od 2,99m<sup>2</sup>, te pomoćni objekat garaža od 41.28m<sup>2</sup>. U prizemlju vile nalazi se ulazni prostor, wc, kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, hobby soba, natkrivena terasa, te krovna terasa od 12.51m<sup>2</sup>. Unutarnjim stubištem ide se na 1.kat vile gdje se nalazi hodnik, 4 spavaće sobe sa kupaonom i garderobom, od kojih 3 spavaće sobe

imaju izlaz na loggie, sa kojih se pruža prekrasan pogled na more. Vila se gradi od kvalitetnih materijala, opremljena alustolarijom, roletama na wi-fi upravljanje, podno grijanjem, videonadzorom, alarmom, bazenom, jacuzziem, saunom. Planirani završetak radova 06/2023 godine. Mogućnost dogovora za manje preinake u projektu po potrebi kupca. Kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300561010-352

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655195  
Agency ref id: 300561010-352  
Numéro du contact: +385 51 627 667