

## Višnjan okolica, kuća s velikom okućnicom od 17000m2, Višnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Višnjani okolica, kuća s velikom okućnicom od 17000m<sup>2</sup>  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 200 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 17539 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 530,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Višnjani  
City area: Košutići  
Poštanski broj: 52463



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se kuća u malom i uređenom selu u okolici Višnjana, površine 200 m<sup>2</sup> s dvije stambene jedinice na velikoj okućnici pretežito poljoprivrednog zemljišta i 1000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta koji se nalazi uz kuću. U prizemlju se nalazi stan od 55 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, malog hodnika koji vodi do kupaone i jedne spavaće sobe, do stana se nalazi garaža i konoba. Na katu se smjestio drugi stan površine 60 m<sup>2</sup> koji ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonom i kupaonu. Na istoj etaži se nalazi još jedan neiskorišten i neuređen dio kuće od cca. 55 m<sup>2</sup>, koji bi se po želji kupca mogao renovirati. Ovo imanje pruža veliki potencijal s obzirom na veličinu zemljišta koji ga okružuje te se postojeća kuća i dodatno građevinsko zemljište

može pretvoriti u dvije prekrasne kuće za turistički najam. ID KOD AGENCIJE:  
300391030-242

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655204  
Agency ref id: 300391030-242  
Numéro du contact: +385 91 641 7006