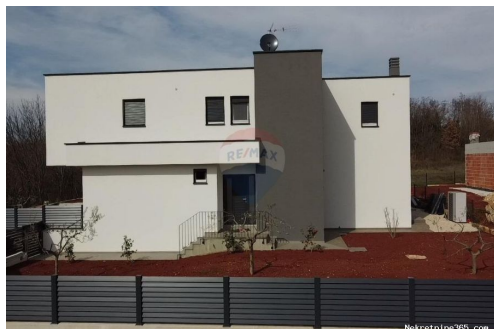


## Moderna vila s bazenom u Kašteliru, Kaštelir-Labinci, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Moderna vila s bazenom u Kašteliru
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	215 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	752 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	790,000.00 €
Publié:	28.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kaštelir-Labinci
City area:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Ova moderna vila nalazi se u Kašteliru na lijepoj i mirnoj lokaciji, trenutno je u visokom stupnju izgradnje, planirani dovršetak radova planiran je za 9mj. ove godine. Vila je površine 215m<sup>2</sup>, u prizemlju iste nalazi se dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, terasa s koje se pristupa bazenu, jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, wc za goste i spremište. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, jedna radna sobu i jedna terasa. Kuća će biti opremljena sustavom centralnog podnog grijanja na toplinsku pumpu i hlađenja sa fen-coil sustavom. Okućnica ima dva parkirna mjesta, bazen od 36m<sup>2</sup>, popločane staze, terase i sunčališta oko bazena, ljetna kuhinja sa kaminom na drva i kamenim

lavandinom. Travnjaci i zelene površine oko kuće opremljene su automatskim navodnjavanjem. Automtska su i ulazna vrata za ulazak na parkiralište. ID KOD AGENCIJE: 300391028-168

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655227  
Agency ref id: 300391028-168  
Numéro du contact: +385 91 641 0001