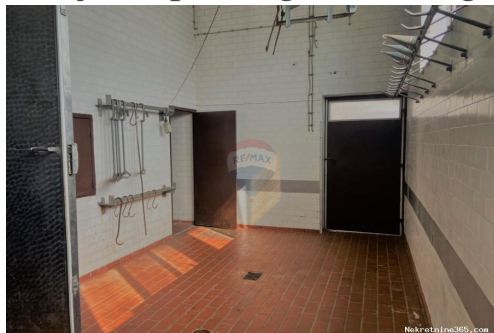


Zagreb, Odra, poslovni prostor površine 120 m2, proizvodno-skladišna namjena, parking, Novi Zagreb - Zapad, Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zagreb, Odra, poslovni prostor površine 120 m2, proizvodno-skladišna namjena, parking
Property for:	Rent
Square feet:	120 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	1
Prix:	1,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Built: 1989

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Zagreb, Odra, poslovni prostor površine 120 m2, proizvodno-skladišna namjena, parking U zagrebačkom prigradskom naselju Odra, izdaje se u zakup poslovni prostor proizvodno-skladišne namjene ukupne površine 120 m2. Poslovni prostor je od 1990. do 2008. korišten za potrebe prerade mesa a sastoji se od ukupno deset prostorija: tri rashladne prostorije, prostorije s dizalicom, sušione, skladišta, sanitarnog čvora s tušem i wc-om, prostorije za preradu mesa, te dvije radne prostorije. Visina stropa u cijelom objektu je 4 m osim u prostoriji s dizalicom koja je visoka 7 m. Podovi su opremljeni protukliznim pločicama a bočni unutarnji zidovi su obloženi keramičkim pločicama. Vanjski zidovi su debljine 30 cm. Uz objekt u cijenu zakupa ulazi i 5 parkirnih mjesta. Objektu se može pristupiti osobnim vozilima ili kamionom s dva pristupna ulaza. Od infrastrukture, prostor je opskrbljen industrijskom strujom i vodom iz gradskog vodovoda te bunara. Za

električnu energiju postoji zasebno brojilo a za vodu vodomjer. Po dogovoru se uz navedeni objekt mogu zakupiti i dva dodatna objekta ukupne površine 250 m2 koji su korišteni kao staje kapaciteta 100 komada goveda. U sklopu veće staje se nalazi dodatna prostorija koja je korištena kao kontejner za otpatke s rashladnim sistemom. Potencijalni zakupoprimac navedeni poslovni prostor uz adekvatnu adaptaciju može prenamijeniti za neku drugu poslovnu namjenu. U neposrednoj blizini poslovnog prostora se nalaze osnovna škola, starački dom, ljekarna te Konzum. Mjesto je povezano s gradom s dvije autobusne linije javnog gradskog prijevoznika te vlakom. Do Novog Zagreba je potrebno svega 5 minuta vožnje osobnim vozilom. ID KOD AGENCIJE: 300601008-34

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655314
Agency ref id: 300601008-34
Numéro du contact: +385 91 641 0073