

## Istra, Peroj, atraktivno zemljište, 200m od plaže, Vodnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Peroj, atraktivno zemljište, 200m od plaže  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 483 m<sup>2</sup>  
Prix: 59,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan  
City area: Peroj  
Poštanski broj: 52215



### Description

Information suppléméntaire: Prodaje se atraktivno vikend zemljište u Peroju, na udaljenosti cca 200m od plaže. Zemljište je površine 483 m<sup>2</sup>, ravno, te je omeđeno lijepim suhozidom i pravilnog je oblika. Nalazi se u zoni sporta i rekreacije, na granici sa turističkim. Zemljište ima pristupni put od glavne prometnice u vlasništvu. Po lokacijskoj informaciji iz 05/2022 izdane od upravnog odjela za prostorno uređenje i okoliš, Grad Vodnjan: "parcela je izvan granica građevinskog područja, rekreacijske površine (R), unutar prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja mora, unutar oštećenog prirodnog ili kultiviranog krajobraza- (PO-preobrazba), u koridoru korisiničkog i spojnog voda, nije poljoprivredno zemljište. Za sve ljubitelje zemljišta u blizini mora, za boravak vikendom ili za čekanje izmjene namjene zemljišta, ovo bi mogla biti prava prilika. ID KOD AGENCIJE: 300041107-16

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 655416  
Agency ref id: 300041107-16  
Numéro du contact: +385 91 641 7771