

## Istra, Štinjan, samostojeća kuća sa bazenom u blizini najljepših plaža u Istri, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Štinjan, samostojeća kuća sa bazenom u blizini najljepših plaža u Istri
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	739 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Prix:	900,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Built: 2005

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: prodaje se samostojeća dvokatnica sa bazenom u Štinjanu. Površina kuće je 270m<sup>2</sup>, a veličina parcele je 739m<sup>2</sup>. Kuća je koncipirana kao katnica a u prizemlju su smještene veliki dnevni boravak, blagavaona, kuhinja, dodatna soba koja se može koristiti kao radna soba ili po želji budućeg vlasnika, spavaća soba sa garderobom i kupaonicom, toalet, kotlovnica, prostorija sa jacuzzijem. Na katu su tri velike spavaće sobe svaka sa svojom garderobom, kupaonicom i terasom. U dvorištu objekta je bazen, vanjsko navodnjavanje trave, bušotina vode, te natkrivena vanjska ljetna kuhinja sa kaminom. Grijanje je na klima uređaje te centralno na struju ( dizalica topline ). Na prednjoj strani objekta su smještene 4 parkirna mjesta. Kuća

se prodaje potpuno namještena, uredna dokumentacija. ID KOD AGENCIJE:  
300041090-238

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655488  
Agency ref id: 300041090-238  
Numéro du contact: + 385 91 641 3157