

Istra, Poreč, okolica, dvojna kuća za odmor u manjem mjestu, Poreč, Maison

Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra,Poreč,okolica, dvojna kuća za odmor u manjem mjestu
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 288 m²
Taille du lot: 676 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 10
Bathrooms: 7
Prix: 735,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 2016

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Perci
Poštanski broj: 52440



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Na prodaju je velebna dvojna kuća za odmor u lijepom manjem istarskom mjestu nedaleko od prelijepog Poreča. Svaka kuća ima svoju privatnost, poseban ulaz, parking, bazen (24 m²) i okućnicu s natkrivenom terasom i roštiljem. Kuća na dvije etaže je kvalitetno građena i opremljena s dobrim i funkcionalnim namještajem u svrhu turističkpg iznajmljivanja. U oba dijela su po 4 komforne spavaće sobe s kupaonama te kuhinja-blagovaona i dnevni boravak. Uglavnom, jako elegantna nekretnina s jasnim ciljem zarade od turističkog iznajmljivanja s prihodima od 20 do 25 tisuća Eura po sezoni, po objektu. Oglašena cijena je za cijeli dvojni objekat, a ukoliko se kupuje samo jedan dio kuće, cijena je 375000 Eura. Zbog svoje lokacije i vlasničke povezanosti sa susjednom dvojnou kućou

istog tipa te dodatnog zemljišta uz kuću od cca 4000 m2, šume, od kojih je oko 1000 m2 u građevinskoj zoni, postoji mogućnost kupnje cjelokupnog imanja te kreacije dodatnih sadržaja u smislu mini holiday resorta. Ovo bi trebala biti prilika za investitore s većim budžetom i dugoročnim strateškim planovima daljnjeg razvoja ove lijepe lokacije. ID KOD AGENCIJE: 300041074-403

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655706
Agency ref id: 300041074-403
Numéro du contact: +385 91 641 5015