

ROVINJ OKOLICA, autohtona kamena kuća s bazenom, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	ROVINJ OKOLICA, autohtona kamena kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	85 m ²
Taille du lot:	400 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Prix:	309,000.00 €
Publié:	31.10.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfanar
City area:	Barat
Poštanski broj:	52352



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Prodaje se samostojeća autohtona kamena kuća u mirnom selu 20ak km od Poreča i Rovinja, 85m2 netto površine. Nalazi se na okućnici od 475m2 površine ograđena autohtonim suhozidom. Sastoji se od kuhinje i blagovanice, chill zone s kaminom, sobe s kupatilom i toaleta u prizemlju. Stubištem napravljenim u industrijskom stilu dolazi se na kat gdje su smješteni dnevni boravak i soba s kupatilom. Sa gornjeg kata u daljini pruža se pogled na more. Kuća je ogoljena i renovirana 2020.godine. Cijela je kuća betonski pojačana, kako temelji, tako i vertikalni stubovi, napravljena je nova međukatna ploča. Kuća ima novu drvenu stolariju. Vanjski zidovi su 60cm debljine, a cijela je kuća isfugirana, kako izvana tako i iznutra. Prodavatelj u cijeni daje veliki dio već kupljenog namještaja, kuhinjske aparate, kamene lavandine, rasvjetu za kuću, prekidače i šuko utičnice

(Bticino), perilicu rublja, bazen (plaćena ugradnja)... Od radova je preostalo finalizirati podove u kući i kupatila, iskop za bazen i bioseptičku. Idealna nekretnina za bavljenje turizmom ili cjelogodišnji život. ID KOD AGENCIJE: 300041071-380

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655788
Agency ref id: 300041071-380
Numéro du contact: +385 91 641 5504