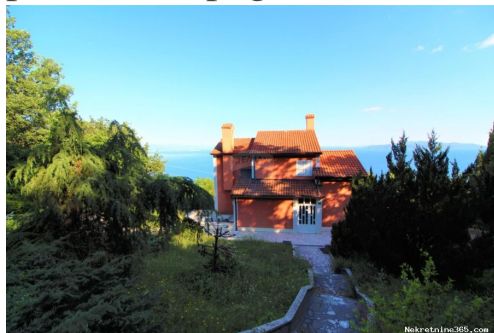


OPATIJA, VEPRINAC-kuća na osami sa velikom okućnicom, garažom, prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, VEPRINAC-kuća na osami sa velikom okućnicom, garažom, prekrasnim pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m ²
Taille du lot:	3283 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	740,000.00 €
Publié:	31.10.2024

État

Built: 2011

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Description

Information supplémentaire: OPATIJA, VEPRINAC-kuća na osami sa velikom okućnicom, garažom, prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi na potpunoj osami, sa okućnicom od čak 3283 m², okružena zelenilom i prirodom, sa fantastičnim, neometanim pogledom na more i Kvarner Prva kuća se nalazi na čak 150 m zračne udaljenosti, dok se ispod kuće nalazi zeleni pojas, te će pogled uvijek ostati neometan i fantastičan! Kuća novije gradnje (2011. kompletno dovršena) 260 m² sa okućnicom 3283 m². Proteže se na 3 etaže S+P+1 (suteran, prizemlje, kat). U suterenu se nalaze pomoćne prostorije i garaža, dok se kroz prizemlje i 1. kat

proteže veliki dvoetažan 3S+DB stan. Suteran: garaža, kotlovnica, vešeraj/spremište, veliki prostor otvorenog koncepta u visokom Roh bau (mogućnost stana, apartmana, saune, konobe, tereretane itd). Prizemlje: dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i 2 terase (južna terasa sa prekrasnim otvorenim pogledom na more i čitavi Kvarner i sjeverna terasa sa roštiljem i izlazom u vrt). Kat: 3 spavaće sobe, 2 kupaone, 2 balkona. Jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, dok druge dvije dijele zajedničku kupaonu. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na dva različita balkona, oba južne orijentacije sa prekrasnim otvorenim pogledom na more i čitavi Kvarner. Grijanje: podno grijanje na naftu, kamin na na drva, 3 klime (2 u spavaćim sobama, jedna u dnevnom boravku). U sklopu okućnice od čak 3283 m2 nalazi se garaža, više vanjskih parkirnih mjesta, nedovršeni bazen, veliki vrt, no zbog svoje veličine zbilja ima i raznih drugih mogućnosti i mnogo potencijala! Za klijente koji sanjaju o nekretnini na potpunoj osami, bez ijednog susjeda, bez ulaganja, sa prekrasnim neometanim pogledom na more i čitavi Kvarner koji će uvijek takav i ostati! Prva plaža na 15 minuta udaljenosti automobilom. ID KOD AGENCIJE: 300421024-376

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655915
Agency ref id: 300421024-376
Numéro du contact: +385 91 641 7001