

## POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	258 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	911 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	429,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Built: 1994

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se nedovršena, samostojeća kuća smještena u malom mjestu na udaljenosti od 6 km od Poreča i mora. Površine je 258 m<sup>2</sup> s lijepo uređenom okućnicom od 911 m<sup>2</sup>. Trenutno se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, spremište, kupatilo, toalet te dvije spavaće sobe. Na katu se nalaze još tri sobe, svaka sa svojim kupatilom, garsonijera te velika terasa od 35 m<sup>2</sup> i dvije manje terase s pogledom na more. U prizemlju se također nalazi velika radiona koja bi se mogla prenamijeniti u konobu, prostor za wellness ili manji stan. U dvorištu ima mjesta za izgradnju velikog bazena. Kuća ima puno potencijala, uz manja ulaganja bi se mogla pretvoriti u lijepu kuću s dva stana s odvojenim

ulazima ili kuću za odmor s bazenom. ID KOD AGENCIJE: 300391007-266

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 655932  
Agency ref id: 300391007-266  
Numéro du contact: +385 91 641 6200