

## GORNJA DRENOVA - teren pogodan za višestambenu izgradnju, Rijeka.

### Terrain



#### Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: GORNJA DRENOVA - teren pogodan za višestambenu izgradnju  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 5870 m<sup>2</sup>  
Prix: 260,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area:  
Poštanski broj: 51000



### Description

Information suppléméntaire: Posredujemo pri prodaji velikog terena na kojem je prema GUPu Rijeka dozvoljena gradnja pet višeobiteljskih objekata sa maksimalno osam stanova. Ostali uvjeti iz plana; - minimalna površina čestice 900m<sup>2</sup> - kig=025 - 225m<sup>2</sup> po čestici - kis=0,6 - 540m<sup>2</sup> Najveća dozvoljena građevina bruto površina je 600m<sup>2</sup>. Broj etaža Po(S)+P+2 Maksimalna visina objekta 9m Najmanja udaljenost gradivog dijela od ruba građevinske čestice je 5m Broj parkirnih mjesta po stanu; 1 parkirno mjesto za stan do 59m<sup>2</sup> 2 parkirna mjesta za stan od 59m<sup>2</sup> do 100m<sup>2</sup> 3 parkirna mjesta za stan površine veće do 100m<sup>2</sup> Najmanje 40% površine potrebno je ozeleniti. ID KOD AGENCIJE: 300031115-291

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 656091  
Agency ref id: 300031115-291  
Numéro du contact: +385 51 499 800