

## Istra, poljoprivredno zemljište, Pazin - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, poljoprivredno zemljište  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 46576 m<sup>2</sup>  
Prix: 126,000.00 €  
Publié: 02.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pazin - Okolica  
City area: Trviž  
Poštanski broj: 52000



### Description

Information suppléméntaire: Istra, prodaje se poljoprivredno zemljište na brežuljku sa lijepim pogledom. Sastoji se od više parcela, jedna do druge međusobno povezane, ukupne površine 46.576 m<sup>2</sup> Zemljište se najvećim dijelom sastoji od pašnjaka i jedne oranice. Od asfaltirane ceste do zemljišta vodi makadam put oko 370 m. Struja je udaljena oko 200 m, voda oko 15 m. Zemljište je moguće prenamjeniti u Turistički punkt za izgradnju objekata turističke namjene. Turistički punktovi namijenjeni su razvoju turizma i na njima je dozvoljeno graditi smještajne jedinice, u vilama ili manjim hotelima. U blizini nalaze se slični projekti koji su trenutno u fazi izgradnje. Udaljenost do Poreča i mora je oko 20 km -15 minuta vožnje, do Pazina 10 km, do Motovuna oko 6 km. Zanimljivo zemljište vrijedno pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300391030-46

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 656329  
Agency ref id: 300391030-46  
Numéro du contact: +385 91 641 7006