

## Bregi, Opatija- moderna vila s bazenom, Matulji, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Bregi, Opatija- moderna vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	256 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	880 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	1,050,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Built: 2016

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Bregi
Poštanski broj:	51211



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Description

Information suppléméntaire: OPATIJA - BREGI - ova prekrasna kuća nalazi se na mirnoj lokaciji, u šumskom okruženju, s pogledom na more i Učku. Opremljena je najkvalitetnijim i najmodernijim namještajem, podnim i zidnim oblogama, te vrhunskim sustavom grijanja i hlađenja uz minimalne troškove (dizalice topline, krovni sunčani kolektori). Kuća je opremljena sa 7 video kamera za vanjski nadzor, a u kući ukupno ima 16 internet priključaka. Vila raspolaže sa 4 spavaće sobe od kojih 2 imaju vlastite kupaonice i garderobe s izlazima na balkon ili natkrivenu terasu, a tu je i dodatna kupaonica u prizemlju. U prizemlju se još nalaze kuhinja s blagovaonicom, ostava, praonica te prostrani dnevni boravak s kaminom iz kojega se izlazi na veliku terasu sa sunčalištem, bazenom i roštiljem. Okućnica je uredna i

održavana sa provedenim automatskim navodnjavanjem, a uređen je i dio za dječje  
druženje. Kuća je za sada u funkciji turizma te ima odličnu popunjenost, ali je isto  
tako odlična i za obiteljski život van gužve, a opet blizu potrebnih sadržaja. ID  
KOD AGENCIJE: 300421020-360

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 656478  
Agency ref id: 300421020-360  
Numéro du contact: +385 91 641 5560