

## Istra, villa s bazenom u pregrađu Pule, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, villa s bazenom u pregrađu Pule  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 400 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 610 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 7  
Prix: 675,000.00 €  
Publié: 02.11.2024

### État

Built: 2018

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: Na prodaju je villa sa bazenom u predgrađu Pule. Ova lijepa kuća nalazi se svega nekoliko minuta udaljena od centra Pule, i svega par minuta udaljena od Pješćane Uvale, te je kao takva idealna investicija za bavljenje turizmom. Sastoji se od dva stana. U prizemlju kuće se nalazi veliki stan sa 4 spavaće sobe, 2 kupaone, wc-om, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagavaonom. U prizemlju su još i taverna i prostorpredviđen za odmor sa igrama. Na katu je stan sa 3 spavaće sobe, 1 kupaonom , dnevnim boravkom, kuhinjom i blagavaonom. U dvorištu ima dovoljno mjesta za nekoliko automobila, a ističe se veliki bazen dimenzija 12x4 sa sunčalištem i jacuzzijem. Cijela kuća je klimatizirana, a sprovedeno je i centralno grijanje na plin. ID KOD AGENCIJE: 300041090-135

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 656512  
Agency ref id: 300041090-135  
Numéro du contact: + 385 91 641 3157