

OPATIJA - Vila, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA - Vila
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 758 m²
Taille du lot: 722 m²
Number of Floors: 4
Bedrooms: 10
Bathrooms: 5
Prix: 3,990,000.00 €
Publié: 02.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Prekrasna vila modernog dizajna u samom centru grada ukupne površine 758 m². Ovaj reprezentativni objekt sastoji se od garažno-podrumske etaže gdje se nalazi srtrojarnica, velika konoba sa grill kaminom, kupaona, sauna i teretana. Građevina je podijeljena na tri potpuno odvojene stambene jedinice. U prizemlju su dva stana od 50 m² i 65 m². Treći, centralni stan je troetažan i povezan sa podrumskim sadržajem. Na prvom katu je veliki dnevni boravak, kuhinja, blagavaona, dvije spavaće sobe, kupatilo, wc za goste i hodnik. Na drugom katu su dvije spavaće sobe, kupatilo, hodnik i veliki jacuzzi whirlpool. Svaka prostorija ima svoju terasu i predivan pogled na more. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali,

Porotherm opeka od 30cm, silikonska termo fasada 10 cm, Alucobond lim, kompletna Schuco aluminijska stolarija ostakljena kaljenim stop-sol grey staklima debljine 2x6 mm i 2x8 mm i zaštićena aluminijskim električnim roletnama na daljinsko upravljanje firme ROLTEC. Grijanje i hlađenje sa Daikin dizalicom topline. Sve prostorije (čak i podrumsko garažne) u ovom objektu imaju podno grijanje plus stropno grijanje i hlađenje. Cijeli objekt je osvijetljen vanjskom rasvjetom u LED tehnici. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen i travnjak sa palmama i ukrasnim raslinjem. ID KOD AGENCIJE: 300421005-524

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 656527
Agency ref id: 300421005-524
Numéro du contact: +385 91 641 3156