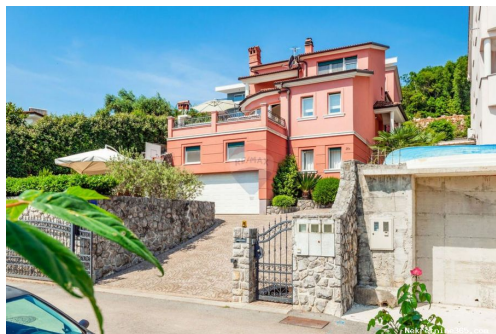


OPATIJA - Ekskluzivna Villa, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA - Ekskluzivna Villa
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 550 m²
Taille du lot: 410 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 11
Bathrooms: 6
Prix: 3,150,000.00 €
Publié: 03.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Vila je smještena 1,5 km od centra Opatije na odličnoj mikrolokaciji sa predivnim otvorenim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev. Svojim mediteranskom dizajnom i vrhunskom kvalitetom ova vila predstavlja idilično mjesto za ugodan život i odmor. Ukupna površina stambenog prostora od 550m² sastoji se od suterena, prizemlja, kata i visokog potkrovlja, u naravi 3 odvojena stana. U suterenu se nalazi jedinstvena rustikalna konoba sa otvorenim kaminom, vinarija, spavaća soba, toalet i velika garaža. Prizemlje sačinjava dvoetažni stan površine 153 m² sa prostranim dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom koji imaju izlaz na terasu. Na toj etaži je smještena spavaća soba i kupaona dok se na katu nalaze 3 spavaće sobe sa galerijom, kupaonama i balkonima. Na toj etaži je još jedan

jednosobni stan od 40 m2 sa izlazom na terasu. Treći stan od 51 m2 također dvoetažni sastoji se od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, 1 sobe, kupaone i balkona. Terasa u sklopu djela okućnice ima vanjski tuš, jacuzzi i sunčalište. Vrlo lijepo uređeno okruženje sa zelenilom. Osigurana parkirna mjesta za više vozila. Vrijedna nekretnina sa puno potencijala i mogućnosti. ID KOD AGENCIJE: 300421005-515

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 656610
Agency ref id: 300421005-515
Numéro du contact: +385 91 641 3156