

## MALI LOŠINJ - VILA SA 10 APARTMANA NA RIJETKOJ I ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, Mali Lošinj, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MALI LOŠINJ - VILA SA 10 APARTMANA NA RIJETKOJ I ATRAKTIVNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	780 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2000 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	15
Bathrooms:	11
Prix:	2,700,000.00 €
Publié:	04.11.2024

### État

Built: 2004

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mali Lošinj
City area:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: MALI LOŠINJ - na odličnoj lokaciji prodajemo vilu uz more s otvorenim pogledom, s velikim terasama u hladovini borova. Vila je trenutno u funkciji turizma, a prostire se na 4 etaže s ukupno 11 opremljenih smještajnih jedinica. Svi prostori su klimatizirani te imaju terase ili balkone s pogledom na more. Uz kuću se nalazi odvojeni objekt koji sadašnjim vlasnicima služi kao radni prostor, sa opremljenom kuhinjom, vešerajem, toaletom. Na velikoj okućnici nalazi se roštilj i mjesto za druženje, a ima i dovoljno prostora za gradnju bazena ili neke druge sadržaje. Kući pripada 14 parkirnih mjesta te vezovi za brodice na obali, a tu je i

okućnica od preko 2000 m2. Položaj otoka omogućava odlične klimatske uvjete tako da tokom cijele godine možete boraviti vani. Maritimne osobine klime te visoka osunčanost dokazali su povoljan učinak na bolesti dišnih organa te povoljan učinak kod nekih bolesti kože. Osim po zdravstvenim pogodnostima, otok Lošinj poznat je po ugodnim plažama, čistom i bistrom moru, bujnoj vegetaciji te je zbog toga jedan od najprivlačnijih otoka Jadrana. ID KOD AGENCIJE: 300421020-163

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 656815  
Agency ref id: 300421020-163  
Numéro du contact: +385 91 641 5560