

## RAB- samosojeća kuća , prvi red do mora, Rab, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: RAB- samosojeća kuća , prvi red do mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 256 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 570 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Prix: 1,690,000.00 €  
Publié: 04.11.2024

### État

Built: 2016

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rab  
City area: Palit  
Poštanski broj: 51280

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Rab - prvi red do mora ! Na litici iznad mora prodajemo samostojeću kuću dovršenu i opremljenu 2016.g. Kuća se nalazi se iznad mora, a sastoji se od tri etaže i lijepo, uređene okućnice. U suterenu je jednosobni stan sa zasebnim ulazom, a sastoji se od dnevnog boravka, vinoteke, vešeraja, kotlovnice, teretane i kupaonice. U prizemlju je također jednosobni stan s dnevnim boravkom - cijela južna strana je ostakljena te je pogled impresivan. Unutrašnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri sobe s kupaonicama i otvorenom terasom površine 70m<sup>2</sup>. U vrtu i masliniku je potpuno namještena kamena vrtna kućica površine 30m<sup>2</sup> i s roštiljem iz koje se također pruža prekrasan pogled na poluotok Frkanj, te

Pag i Lošinj. U daljini se vide čuvena četiri rapska zvonika. U gradnji i opremanju ove iznimne nekretnine korišteni su vrhunski materijali, a prodaje se se potpuno opremljena. Zgrada je pod video nadzorom i ima alarmni sustav. ID KOD AGENCIJE: 300421024-17

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 656911  
Agency ref id: 300421024-17  
Numéro du contact: +385 91 641 7001