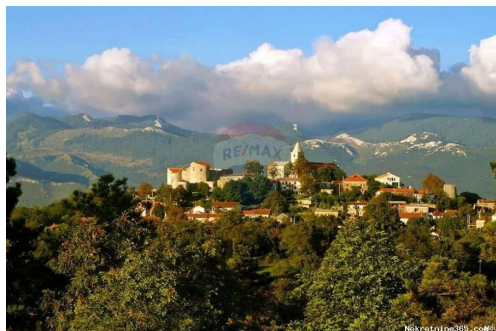


Dražice, obiteljska kuća 228 m2, Jelenje, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Dražice, obiteljska kuća 228 m2
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 340 m²
Taille du lot: 806 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 1.00 €
Publié: 04.11.2024

État

Built: 2016

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Jelenje
City area: Dražice
Poštanski broj: 51218

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Dražice, prodaje se lijepo uređena obiteljska kuća sa cca. 228m/2 sa sređenom okućnicom i otvorenom terasom od 70 m2 koja je okružena zelenilom Grobničkog polja. Otvorenim pogledom na Grad Grobnik i okolna brda. Za sve ljubitelje mira i prirode. Kuća sa dvije stambene jedinice sastoji se od prizemlja i potkrovlja. U prizemlju kuće je dnevni dio gdje dominira prostrani dnevni boravak spojen s blagovaonom koji zajedno čine preko 30 m/2. s izlaskom na veliku terasu od 70 m/2, vrt i lijepo uređenu i njegovanu okućnicu. U dnevnom boravku je lijep kamin

na drva koji daje prostoru osobnu čar. U kuhinji talijanski najmeštaj rađen po mjeri prilagođen funkcionalnosti prostora s visokokvalitetnim električnim uređajima. U velikoj kupaonici je kutna kada, tuš kabina, bide, perilica rublja te grijalice za prelazno doba grijanja. Tu je WC za goste, ulazni prostor i hodnik s ugradbenim ormarom rađen po mjeri. Na katu s visokim potkrovljem min. visine 170 cm smjetio se noćni dio, dnevna soba, kupaonica i druga nova kuhinja koja do sada nije bila korištena. Kompletan kuhinjski interijer visoke kvalitete. Kupaonica kvalitetno smišljena kao funkcionalno tako i estetski. Mjesta za perilicu i sušilicu rublja. Tu su i dvije split klime u kombinaciji grijanje/hlađenje . Iz soba izlazak na balkon. U jednom djelu ispod kuće se prostire uređeni podrumski prostor, dvije garaže i kotlovnica. U drugom djelu manji 1 SKL stan od 50 m/2 kojega treba po želji završiti radovima za useljenje s izlaskom na suterensku terasu koja je natkrivena lozom. Velika kultivirana okućnica od 1000m/2 ograđena ogradom od klesanog kamena u kombinaciji s kovanom ogradom i velikim dvorišnim vratima na daljinski. Ulaz i dvorište popločeno, do garaže posložen tlakavac. Kuća ima alarm sustav i video nadzor. Grijanje cijele kuće je centralno, kombinacija nafta/drva. Sve uredno i održavano. Obe stambene jedinice su direktno povezane sa garažom i podrumskim prostorima. Kuća se prodaje potpuno najmeštena uključujući i sve električne uređaje. Kuća je kvalitetno građena i odlično je održavana. Blizu svih sadržaja škole, trgovina, pošte, šetnica, automotodroma Grobnik. Blizina priključenja na autocestu Rijeka-Zagreb. Do rekreacijskog centra Platka 15 min. vožnje, do grada Rijeke 14 km, Opatija 25 km. Nekretnina idealna za veće obitelji. ID KOD AGENCIJE: 300031118-124

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 657104
Agency ref id: 300031118-124
Numéro du contact: +385 51 499 800