

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA VAŽEĆOM LOKACIJSKOM DOZVOLOM, Opatija - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA VAŽEĆOM LOKACIJSKOM DOZVOLOM  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1000 m<sup>2</sup>  
Prix: 85,000.00 €  
Publié: 05.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Pobri  
Poštanski broj: 51410



### Description

Information suppléméntaire: SAMO U REMAXU!!! U ponudi imamo parcelu veličine 1.000 m2 pravilnog oblika sa važećom lokacijskom dozvolom (X/2016) Po idejnom projektu predviđena gradnja obiteljske kuće na 3 etaže (suteran, prizemlje, potkrovlje) visine 9 m, dva odvojena stana 3S+DB ukupne btto površine 399 m2 (netto: 317 m2), tlocrtne površine 140 m2. Parcela ima blagi pad i sa gornjih etaža će se vidjeti more. Urbanizirana zona sa svom infrastrukturom, na samo 4 minute vožnje od Opatije ili centra Matulja Sva dokumentacija dostupna na upit direktno kod agenta Obratite se s povjerenjem: +385 91 641 31 47 ID KOD AGENCIJE: 300031040-794

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 657399  
Agency ref id: 300031040-794  
Numéro du contact: + 385 51 551 871