

Ekskluzivan stan za najam, prvi red do mora - kompletno adaptiran, s garažom, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Ekskluzivan stan za najam, prvi red do mora - kompletno adaptiran, s garažom
Property for:	Rent
Square feet:	124 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Prix:	3,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Built: 1925

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Pećine
Poštanski broj:	51000



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire: Komforan gospodski stan nalazi se na ekskluzivnoj lokaciji grada na prvoj liniji uz more s privilegiranim pristupom na plažu. Nalazi se na drugom katu prekrasne Riječke vile površine 125 m² koji je prije 2.godine u potpunosti adaptiran i uređen. Stanu pripada i garaža, površine 25 m², koja ima struju i vodu te posebnu ostavu unutar same garaže. Zgrada je zaštićena kao spomenik kulture a zbog svoje autentičnosti i unikatne arhitekture u nekoliko je navrata bila poprište snimanja raznih tv serijala. Stan ima reprezentativni ulazni prostor iz kojega se ulazi u sam

centar stana. Pripada mu i walk in garderoba, a tu je i velika kupaonica s odvojenim toaletom. Kuhinja je spojena s blagavaonicom i ima poseban izlaz na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na Rijeku. Dnevni boravak je prostran i ima dvostran izlaz na zatvorenu loggiu iz koje se nastavlja izlaz na balkon. Master bedroom je kako i doliči ovakvoj nekretnini velik i reprezentativan, također ima poseban izlaz na balkon. Druga spavaća soba je nešto manja ali posebnu privilegiju da osim korištenja ogromne uređene okućnice i parka, koja se prostire na preko 5.000 m2 imaju poseban izlaz na more, tj. uređenu betoniranu plažu sa svojim molom i priručnim vezom za barke tik do najljepše plaže na Pećinama.

UVJETI ZA NAJAM: DUGOROČNI UGOVOR(minimalno godinu dana)
DEPOZIT: 3 mjesečne najamnine PLAĆANJE UNAPRIJED: 1-2 mjeseca
AGENCIJSKA PROVIZIJA: 1 mjesečna najamnina ID KOD AGENCIJE:
300031040-764

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 657465
Agency ref id: 300031040-764
Numéro du contact: + 385 51 551 871