

## FUNTANA-EKSKLUZIVAN APARTMANSKI OBJEKAT, Funtana, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	FUNTANA-EKSKLUZIVAN APARTMANSKI OBJEKAT
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	700 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1150 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	15
Bathrooms:	10
Prix:	1.00 €
Publié:	08.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Funtana
Poštanski broj:	52450

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	<p>Na ovom prekrasnom objektu vlasnik zaista nije ni u čemu štedio. Cijela kuća građena je sa puno ukusa sa vrhunskim materijalima i vrlo je lijepo opremljena te se već iznajmljuje gostima. Kuća je sagrađena kao stambeno apartmanski objekt sa turističkom namjenom te je tako i registrirana. Na prizemlju kuće vlasnik je smjestio svoj stan od 100 m<sup>2</sup> (2s+db), 2 apartmana 1s+db te, 1 studio apartman. Na prvom katu veličine 250 m<sup>2</sup> su četiri apartmana, jedan 2s+db i dva jednosobna sa dnevnim boravkom te jedan studio apartman. U visokom potkrovlju površine 100 m<sup>2</sup> nalaze se tri studio apartmana. U suterenu kuće nalazi se lijepa konoba površine 45 m<sup>2</sup>. Svi apartmani imaju svoje balkone ili terase. Ili izlaz na prekrasnu okućnicu na kojoj se nalazi zajednički bazen i površina za sunčanje. Što se tiče opreme same kuće pogledajte slike jer one su tu umjesto tisuću riječi, ali nešto ću i napisati da bi kupac znao točno što gleda. Holovi u cijeloj kući su od granita, Vanjsko i unutarnje stubište te ukrasni stupovi su od pazinskog kamena. 450 m<sup>2</sup> popločano je tlakavcem na kojem ima cca 10 parkirnih mjesta (što unutar ograde kuće, što ispred ograde). Grijanje i hlađenje u cijeloj kući je na klima uređaje dok</p>
--------------------------------	---

je topla voda (rezervar od 800 l) na solarne panele što znači besplatna. U svim sobama apartmana su bambus parketi vrhunska keramika u kupaonama sa hidro-masažnim tuš kabinama. Kuća se prodaje sa svim namještajem. Postoji mogućnost proširenja za 45 m2. ID KOD AGENCIJE: 300031033-404

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658047  
Agency ref id: 300031033-404  
Numéro du contact: +385 91 641 3146