

## Stara Istarska kuća u Valturi, Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Stara Istarska kuća u Valturi
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	59 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	335 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	675,000.00 €
Publié:	08.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Ližnjan
City area:	Valtura
Poštanski broj:	52204

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: Stara Istarska kuća nalazi se u Valturi koja je od Pule udaljena 10 km. Kuća u prizemlju ima kuhinju sa blagovaonicom, kupatilo i spavaću sobu. Unutarnjim drvenim stubištem ide se na kat u kom se nalaze dvije spavaće sobe. Kuća je vezana jednom stranom, uvjetna za življenje. Iza kuće je jedna prostorija cca 12 m<sup>2</sup> neiskorištena, trenutno služi kao skladište. Pored se nalazi velika natkrivena prostorija sa kaminom iz koje se ulazi u 37 m<sup>2</sup> veliku prostoriju koja se može urediti kao apartman. Do kuće se dolazi prostranim prilaznim putem. Ukupna veličina parcele je 335m<sup>2</sup>, pored kuće nalazi se vrt od cca 335 m<sup>2</sup> koji je na korištenje, nije u vlasništvu. Ova kuća pruža još mogućnosti, sa dodatnim ulaganjima biti će oaza mira, od mora udaljena 3 km, okružena obiteljskim kućama i mirom seoskog krajolika. ID KOD AGENCIJE: 300041042-77

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 658198  
Agency ref id: 300041042-77  
Numéro du contact: 00385 52 638 222