

Istra, Ližnjan, Valtura, samostojeća katnica 150m2, okućnica 610m2 # prodaja, Ližnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Ližnjan, Valtura, samostojeća katnica 150m2, okućnica 610m2 # prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	610 m ²

Prix: 395,000.00 €
Publié: 09.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Ližnjan
City area: Valtura
Poštanski broj: 52204

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, ADSL
Consommation d'énergie: B

Description

Information supplémentaire: Istra, Ližnjan, Valtura, prodajemo prekrasnu kuću s pogledom na more. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 150m². Prizemlje se sastoji od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, te smočnice i terase. Stan na katu površine je 50m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i terase, koji ima otvoreni pogled na more. Kuća se prodaje kompletno namještena, opremljena klima uređajima. Udaljenost od mora je 1000m. Manji stan je registriran za turističke svrhe i tako je opremljen. #prodaja Šifra objekta: K-265 Energetska klasa: B **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658710
Agency ref id: K-265

Numéro du contact: +385 (95) 901-1009