

## ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana, Ražanac, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1033 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	395,000.00 €
Publié:	21.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Ražanac
City area:	Radovin
Poštanski broj:	23248

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7

### Description

Information supplémentaire: ZADAR, RADOVIN - Moredno uređena kuća sa 2 stana Prodaje se moderno uređena i prostrana kuća u naselju Radovin pokraj Zadra. Kuća se sastoji od 2 stana, jedan u prizemlju, drugi na katu. Stan u prizemlju se sastoji od 3 spavaće

sobe, svaka površine 20m2, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i zatvorene terase veličine 30m2 s kominom. Stan na katu također se sastoji od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, terase i ostave. Gornji stan je novouređena te je namještaj uključen u oba stana. Kuća sadrži garažu površine 30 m2 te uz kuću također dolazi i gusterna za vodu veličine 100m3. Radovin je mirno naselje udaljeno svega 15ak minuta vožnje od Zadra, te također od povijesnog grada Nina i prekrasnog otoka Paga. Najbliža plaža u Ljubaču je udaljena 5 minuta vožnje autom, dok je Nacionalni park Paklenica udaljen 20ak minuta vožnje. Također, postoji priključak na autocestu u blizini naselja, udaljeno 10ak minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33932

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658760  
Agency ref id: 33932  
Numéro du contact: +385 91 799 6986