

ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	312 m ²
Taille du lot:	300 m ²
Bedrooms:	6
Prix:	218,000.00 €
Publié:	21.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA. SVETVINČENAT - Samostojeća kamena kuća Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. Nedaleko Svetvinčenta na prodaju je kamena starina za adaptaciju raspoređena kroz prizemlje, kat i potkrovlje stajaće visine, tlocrtne površine 104 m². Kući je potrebna kompletna adaptacija. Vanjski zidovi su u odličnom stanju i moguće ih je u potpunosti očuvati i zadržati autentični izgled istarske kuće. Krov je novi, betonski. Objekt je priključen na trofaznu struju, priključak vode je u neposrednoj blizini, a za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. Pripadajuća okućnica je površine 300 m². Djelomično je ograđena kamenim suhozidom te se na njoj nalazi cisterna. Obzirom na smještaj na mirnoj lokaciji i u blizinu centra Svetvinčenta, ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za sve koji žele stvoriti svoj savršeni dom ili kuću za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD</p>
-----------------------------	---

AGENCIJE: 33914

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658773
Agency ref id: 33914
Numéro du contact: +385 95 531 6939