

## Viškovo, Stan 75m2 u novogradnji s okućnicom, Viškovo, Appartement



### Info vendeur

Nom: Camelia Real Estate  
Prénom: Camelia  
Nom: Real Estate  
Nom de l'entreprise: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
À propos de nous: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Viškovo, Stan 75m2 u novogradnji s okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	225,000.00 €
Publié:	09.10.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

## Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	Stan u prizemlju stambene zgrade na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom s pogledom na Kastav i Učku. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice open space koncepta, kupaone, izbe, hodnika, terase i okućnice. Prostorije dnevnog boravka i blagavaonica imaju direktan pristup na veliku terasu na tlu. Stan je jugozapadne orijentacije s pogledom na
-----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kastav i Učku. Grijanje/hlađenje: - Podno grijanje u cijelom stanu preko dizalice topline - Klima uređaji u dnevnom boravku i sobama . Stanu pripada drvarnica i 2 parkirna mjesta, te postoji mogućnost kupnje trećeg parkirnog mjesta. Završetak gradnje 12. mjesec 2025. godine. Prodaje se po principu "ključ u ruke", a kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 859

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658818  
Agency ref id: 859  
Numéro du contact: +385 914200404