

Momjan. Renovirana kuća sa više stambenih jedinica i konobom!, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Momjan. Renovirana kuća sa više stambenih jedinica i konobom!
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 285 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 9
Bathrooms: 3
Prix: 350,000.00 €
Publié: 10.10.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Momjan

Poštanski broj: 52460



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Momjan Prodaje se kuća u srcu Momjana, kuća se sastoji od 3 stambene jedinice i prekrasne konobe u prizemlju. Kuća je potpuno renovirana, postavljene su međukatne betonske ploče, nove instalacije vode i struje. Svojom veličinom sa tri stambene jedinice, konobom koja može biti i poslovni prostor, nekretnina je idealna za veću obitelj koja treba nekretninu sa više stambenih jedinica. Nekretnina se može koristiti za turistički najam sa puno potencijala kao Bed and Breakfast zbog konobe u prizemlju ili samo kao apartmanska kuća sa zajedničkim prostorom za druženje. U samom prizemlju kuće nalazi se konoba sa kaminom i šankom, konoba se može preurediti kao poslovni prostor ovisno o potrebi novog vlasnika, strojarnica u kojoj se nalazi peć za centralno grijanje i drvarnica. Na prvom katu se nalazi prostrani stan preko cijelog kata, stan se sastoji od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica i 2 ostave. Na 2.katu se nalazi jedan manji studio apartman sa kupaonicom i jedan apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaonice. Javni parking na korištenje se nalazi odmah pored same nekretnine. Parking je javni odmah pokraj nekretnine. Grijanje je pomoću centralnog grijanja, a hlađenje je pomoću klima uređaja. Kuća se nalazi na u samom centru Momjana, pokraj kuće se nalazi mali market koji nudi dovoljno namirnica da ne trebate ići do drugog grada, Momjan je poznat po vinima i prekrasnim krajolikom, a u neposrednoj blizini kuće se nalaze mnogi poznati restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1034-98

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658900
Agency ref id: 1034-98
Numéro du contact: +38552210824