

POLOVICA KUĆE S POGLEDOM NA MORE, 100 m OD MORA - SRIMA, Vodice, Maison



Info vendeur

| | |
|----------------------|---|
| Nom: | Adria Team |
| Prénom: | Adria |
| Nom: | Team |
| Nom de l'entreprise: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://adriateam.com |
| Pays: | Croatia |
| Region: | Zadarska županija |
| City: | Zadar |
| Code postal: | 23000 |
| Adresse: | Matije Gubca 40 |
| Mobile: | 00385992988355 |
| Phone: | 0038523335880 |
| À propos de nous: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|---|
| Titre: | POLOVICA KUĆE S POGLEDOM NA MORE, 100 m OD MORA - SRIMA |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | jumelée |
| Square feet: | 188.68 m ² |
| Taille du lot: | 344 m ² |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 629,000.00 € |
| Publié: | 10.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|----------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Etat de l'article: | Maintenu |
| Built: | 2023 |

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville: | Vodice |
| City area: | Srima |
| Poštanski broj: | 22211 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Infrastructure: | Eau, Climatisation |
| Consommation d'énergie: | A+ |



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se polovica obiteljske KUĆE udaljene 100 m od mora u Srimi. Nekretnina je dvojni objekt na tri etaže: prizemlje + 1.kat + 2.kat. OPIS NEKRETNINE: S1 - 188,68m2 PRIZEMLJE - veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom koje imaju izlaz na natkrivenu terasu s bazenom i u dvorište, ulazna lođa, hodnik, WC i spremište 1. KAT - 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i velika lođa 2. KAT - 2 krovne terase (natkrivena i nenatkrivena) s ljetnom kuhinjom i spremištem. Terasa su natkrivene drvenom pergolom te je predviđena instalacija za jacuzzi. CIJENA: 629 000 EUR OPIS MATERIJALA: - građena vrhunskim materijalima; - ALU podizno-klizne stijene s roletama na električno upravljanje; - komarnici; - staklene ograde; - električno podno grijanje u kupaonicama; - svaka prostorija ima klimatizacijski uređaj i TV/SAT priključak; - grijanje tople vode je preko jednoga bojlera smještenog u spremištu; - priprema za video nadzor za dvije vanjske kamere; - stube su konzolne (lebdeće) čelične konstrukcije s drvenom oblogom i ogradom od čeličnih šipki u antracit boji; - bazen s opremom i obložen keramičkim mozaik pločicama; - osim zelenog dijela dvorišta, okoliš i parking će biti popločani betonskim opločnikom Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-191N Energetska klasa: A+

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 658990

Agency ref id: 24-191N