

Gorski kotar, Brod Moravice - šumsko zemljište sa svom dokumentacijom za gradnju šumarske kuće, Brod Moravice, Terrain



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Gorski kotar, Brod Moravice - šumsko zemljište sa svom dokumentacijom za gradnju šumarske kuće
Property for: Vendita
Type de terrain: Terre agricole
Square feet: 2180 m²
Prix: 110,000.00 €
Publié: 10.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Brod Moravice
City area: Brod Moravice
Poštanski broj: 51312



Description

Information supplémentaire: Jedinstven projekt - Šumarska kuća! Nedaleko od Brod Moravica na osami u ponudi imamo izvanrednu nekretninu: šumsko zemljište površine 2180 m² s izrađenim idejnim rješenjem za gradnju šumarske kuće, uključujući glavni projekt i ishodovanu građevinsku dozvolu. Kuća je bruto tlocrtna površine 110 m², s katnosti P+Pt, a najveća dopuštena bruto izgrađena površina iznosi 400 m². Opis projekta: Prizemlje: Prostorije za šumske radnike, uključujući garderobu, sanitarije s tuš kabinama, priručnu kuhinju i blagovaonicu, kao i prostoriju za loženje i skladište. Potkrovlje: Predviđene su tri spavaonice i kupaonica. Izgled šumarske kuće: Kuća će biti u obliku A-frame s drvenom konstrukcijom. Dodatne informacije: Prodaja firme registrirane za šumarsku djelatnost u Gorskom kotaru. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Teren je očišćen i pripremljen s pristupnim putem i prekrasnim pogledom na okolinu. Vlastita vodoopskrba (cisterna s hidroforskim postrojenjem), odvodnja (septička jama) i energetski sustav (plinski spremnik ili električni agregat). Mogućnost ishođenja električnog priključka (struja na 50 metara od zemljišta). Cijena uključuje glavni projekt i ishodovanu građevinsku dozvolu, što ovu ponudu čini izuzetnom prilikom za investiciju u šumarsku djelatnost i razvoj smještaja u netaknutoj prirodi Gorskog kotara. Za više informacija i dogovor o razgledu, slobodno me kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300741001-319

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659031
Agency ref id: 300741001-319
Numéro du contact: +385 91 641 0193