

## Rijeka, Trsat - građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji, Rijeka, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Trsat - građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 740 m<sup>2</sup>  
Prix: 279,000.00 €  
Publié: 10.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Trsat  
Poštanski broj: 51000



### Description

Information supplémentaire: Prodaje se građevinsko zemljište u Rijeci i to u centru Trsata na iznimno atraktivnoj lokaciji. Površina zemljišta iznosi 740 m<sup>2</sup>, od čega je gotovo 700 m<sup>2</sup> unutar granica građevinskog područja naselja, a iznimno mali rubni dio u području javne zelene površine. Na predmetnom terenu moguća je gradnja obiteljske kuće sa dva stana (Po+P+1). Kig iznosi 0,3, a Kis iznosi 0,6. Najveća dozvoljena visina gradnje 7 m. Do terena postoje svi priključci kao i izravan pristup na javni asfaltirani put. Predmetna nekretnina je iznimna rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 300031140-64

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659045  
Agency ref id: 300031140-64  
Numéro du contact: +385 91 641 0188