

## ISTRA, PULA Poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!!, Pula, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, PULA Poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!!
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	1
Prix:	81,000.00 €
Ascenseur:	oui
Publié:	10.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

### Description

Information supplémentaire:	Prodaje se poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!! Poslovni prostor nalazi se na 1. katu poslovne zgrade u centru Pule. Sastoji se od glavne prostorije i sanitarnog čvora ukupne kvadrature 52 m <sup>2</sup> . Prostor je opremljen s dvije klime te ima granitne pločice na podu. Prostor se može koristiti kao uredski prostor, kafić, ugostiteljski prostor, teretana, mesnica, dućan... Zgrada ima Uporabnu dozvolu. Nekretnina ima jednog vlasnika te nema nikakvih tereta. Nekretnina se prodaje ne namještena. Odvojena brojila za struju i vodu. Na
-----------------------------	--

odličnjpj pozicija na dohvat ruke za sve koje posjećuju centar grada. Poštovani  
klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33956

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659053  
Agency ref id: 33956  
Numéro du contact: +385 97 757 1657