

## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 45 m2, 2-soban, Velika Gorica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjени potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 45 m2, 2-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	45 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	5
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	150,000.00 €
Publié:	11.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Velika Gorica  
City area: Kromosovo naselje  
Poštanski broj: 10410

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 45 m2, 2-soban  
Prodaje se dvosoban stan površine 45 m2 na drugom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine te se sastoji od 5 katova. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice s wc-om i loggie. Uz stan je obavezna kupnja garažnog parkirnog mjesta površine netto površine 7 m2. Zgrada je građena od visokokvalitetnih materijala renomiranih brendova, te posjeduje energetska certifikat A+. Podno grijanje izvedeno preko dizalice toplice te ALU vanjska stolarija s troslojnim staklima osiguravaju minimalne troškove grijanja i hlađenja. Grijanje: dizalica topline  
Visina stropa: 2,60 m Parking: garažno parkirno mjesto Orijehtacija: jugoistok  
Cijena stana: 150.000 EUR Cijena garažnog parkinga: 15.960 EUR Ukupna cijena: 165.960 EUR ID KOD AGENCIJE: 6149

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659240  
Agency ref id: 6149  
Numéro du contact: +385 98 755 654