

Opatija, Poljane - renovirana kamena kuća s pogledom na more, Opatija - Okolica, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, Poljane - renovirana kamena kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	103 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	20.11.2024

État

Built: 1896

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja lijepu kamenu kuću na predivnim padinama Učke, u blizini mjesta Poljane, izgrađenu 1896. godine. Ova šarmantna nekretnina ne oduševljava samo svojom pažljivo renoviranom tradicionalnom arhitekturom, već i spektakularnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Ukupne površine 103,11 m², kuća se sastoji od kuhinje i blagovaonice koje zajedno čine 36,38 m². Iz ovog rustikalnog prostora, stepenice vode na gornji kat, gdje se nalaze prostrani dnevni

boravak, spavaća soba i kupaonica, ukupne površine 66,73 m². Okućnica od 150 m² pruža prekrasan pogled na more, stvarajući idealno mjesto za opuštanje. Ova nekretnina idealna je za ljubitelje tradicionalnih kamenih kuća i prirodnih ljepota, a smještena je na samo nekoliko minuta vožnje od parka prirode Učka i prvih plaža u Ičićima. Udaljenost nekretnine od EU gradova: München: 533 km Wien/Beč: 514 km Prag: 840 km Budapest, Mađarska: 595 km Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, obratite se agenciji Kaiser Immobilien na broj +385 91 540 4646. ID KOD AGENCIJE: 120-046

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659316
Agency ref id: 120-046
Numéro du contact: +385 91 5404 646