

Labin - novogradnja s bazenom, 150 m2, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Labin - novogradnja s bazenom, 150 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	1000 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	490,000.00 €
Publié:	27.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	Kaiser Immobilien predstavljaja jedinstvenu priliku, novogradnju s bazenom pet minuta vožnje od mora. Kuća se sastoji od 150 m2 stambenog prostora te se nalazi na zemljištu ukupne površine 1 000 m2. Stambeni prostor namijenjen je u otvoreni
-----------------------------	--

prostor s kuhinjom i blagovaonicom te dnevnim boravkom. Staklenim stijenkama odijeljen je od sunčališta bazena te natkrivene terase. Moderan dizajn te u potpunosti opremljen prostor omogućiti će Vam lagodan život i brz povrat investicije. Pruža tri spavaće sobe te tri kupaonice. Grijanje i hlađenje omogućeno je putem klima uređaja u svim prostorijama, također nudi i pripremu za kamin u dnevnom boravku. Prostrana okućnica nudi Vam pregršt mogućnosti, krase ju bazen ukupne kvadrature 36 m² te sunčalište i vanjski kamin. Ostatak okućnice iskorišten je kao uređeni travnjak s maslinama te pruža privatnost. Odlična cijelogodišnja i turistička lokacija čine ovu nekretninu odličnim odabirom. Prve plaže, šetnice, restorani i dućan nalaze se na svega tri kilometra udaljenosti. Centar grada sa svim važnim životnim sadržajima te raznim atrakcijama dostupan je u svega 10 minuta lagane vožnje. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-183

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659326
Agency ref id: 112-183
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888