

## Brseč - kuća s pogledom na more, 98 m2, Mošćenička Draga, Maison



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Brseč - kuća s pogledom na more, 98 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	98 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	90 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	246,500.00 €
Publié:	12.11.2024

### État

Built:	1968
Dernière rénovation:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mošćenička Draga
City area:	Brseč
Poštanski broj:	51417

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko mora i jednih od najljepših plaža Kvarnera. Kuća se sastoji od 98 m2 stambenog prostora

podijeljenog u dvije etaže te okućnice, ukupne kvadrature 90 m2 namijenjenih u parkingu. Prizemlje se koristi kao dnevni boravak s kuhinjom i kupaonicom. Ispred ulaza nalazi se natkrivena terasa. Unutarnje stepenište vodi do kata na kojem se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica. Kat pruža impresivan pogled na more i otoke te zelenilo i prirodu ovoga kraja. Nekretnina se nalazi na svega jedan kilometar zračne udaljenosti od plaže do koje vodi šumski put. Odlična cjelogodišnja i turistička lokacija radi svojeg mirnog susjedstva te istovremeno blizine gradova Opatije i Labin. Opatija se nalazi na 30 minuta vožnje dok se grad Labin nalazi na 15 minuta. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović [ana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ana@kaiser-immobilien.hr) +385 91 618 3332 Jedne od najljepših plaža Kvarnera, brojne šetnice i razne gastronomske i kulturne atrakcije biti će Vam nadomak ruke.  
ID KOD AGENCIJE: 112-178

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659338  
Agency ref id: 112-178  
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888