

ISTRA, LABIN - Dva građevinska zemljišta idealna za gradnju vila/obiteljske kuće/kuća za odmor, Sveta Nedelja, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Dva građevinska zemljišta idealna za gradnju vila/obiteljske kuće/kuća za odmor
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1656 m ²
Prix:	112,000.00 €
Publié:	11.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Sveta Nedelja
City area:	Šumber
Poštanski broj:	52220



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Description

Information supplémentaire:	<p>ISTRA, LABIN - Dvije građevinske parcele smještene na mirnoj i traženoj lokaciji s otvorenim pogledom na prirodu i brdoviti krajolik. Ponosno predstavljamo dvije građevinske parcele smještene na mirnoj lokaciji u neposrednoj blizini grada Labina i svog potrebnog sadržaja. Zemljišta su savršena za izgradnju dva objekta ili jednog većeg objekta. Nalaze se na lokaciji koja svojim budućim vlasnicima nudi maksimalnu razinu mira i privatnosti, dok se uz to nalaze ne svega nekoliko kratkih minuta vožnje od centra grada Labina. OPIS ZEMLJIŠTA: Zemljište se sastoji od dvije građevinske parcele, koje se nalaze jedna uz drugu, te svaka od parcela posjeduje vlastiti pristup s pristupne ceste. Prva se parcela tako sastoji od 814m², a druga od 842m², što čini ukupnu kvadraturu od 1656m² građevinskog zemljišta. DODATNE INFORMACIJE: * Na svakoj od parcela je moguće sagraditi objekt P+1 (prizemlje + kat), s 30% iskoristivosti zemljišta za gradnju, te je moguće sagraditi obiteljsku kuću, vilu, kuću za odmor. * Zemljišta su pravilnoga oblika, blagoga pada. * Svako zemljište posjeduje vlastiti pristupni put, što ih čini potpuno samostalnim i neovisnim jedno o drugome. * Sa zemljišta se pruža lijepi otvoreni pogled na prirodu i brdoviti krajolik. * Infrastruktura struje, vode i telefonije se nalazi odmah uz zemljišta. LOKACIJA: Zemljišta su udaljena svega 8km od centra Labina i svog potrebnog sadržaja, predivne prirodne i</p>
-----------------------------	--

uređene plaže na području grada Rapca udaljene svega 14km od zemljišta. Lokacija zemljišta savršena je za sve one koji su u potrazi za mirnim mjestom koje pruža maksimalnu razinu privatnosti. Udaljena su od gužvi, prometa i buke što zasigurno nudi priliku za savršenim boravkom dok ste okruženi sa zelenilom i netaknutom prirodom. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za posjetom lokacije slobodno nas kontaktirajte povratno u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33979

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659390
Agency ref id: 33979
Numéro du contact: +385 95 576 8337