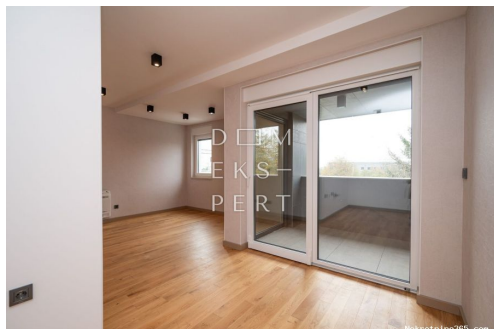


Novogradnja, četverosoban stan na prvom katu - 71m2, Sesvete, Appartement



Info vendeur

Nom: Dom Ekspert
Prénom: Dom
Nom: Ekspert
Nom de l'entreprise: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
À propos de nous: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Commun

Titre:	Novogradnja, četverosoban stan na prvom katu - 71m2
Property for:	Vendita
Square feet:	71 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	211,000.00 €
Publié:	19.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Sesvete
City area:	
Poštanski broj:	10360

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	Četverosoban stan na 1. katu stambene zgrade, 200 metara od samog centra Sesveta. STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (3.60 m ²) - degažmana (3.29 m ²) - tri spavaće sobe (7.86, 10.13 i 11.66 m ²) - kupaonice (5.37 m ²) - kuhinje (4.73 m ²) - dnevnog boravka s blagovaonicom iz kojeg se izlazi na loggiu (18.38 m ²) - loggie (4.35 m ²) Unutarnja podna površina iznosi 65 m ² . Stanu pripada vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.76 m ² . Pripadci se obračunavaju
-----------------------------	---

prema pripadajućim koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 71.47 m². Stan je ugodan, odličnog i funkcionalnog rasporeda. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim staklima i aluminijskim roletama na elektro motore - protuprovalna Dierre ulazna vrata - sobna vrata boje oraha - video portafon - troslojni parket prilagođen za podno grijanje - visoko kvalitetne keramičke pločice velikog formata - kupaonica opremljena sanitarijama i kupaonskim namještajem - podno grijanje - sve prostorije su klimatizirane Gree sustavom - grijanje i hlađenje preko Mitsubishi sustava U svim stanovima se nalazi priprema za solarne panele (instalacije za elektranu). Uz parkirna mjesta nalazi se priprema za punjače električnih automobila. VENTILIRANA FASADA: - toplinska izolacija od kamene vune debljine 10 cm presvučena paropropusnom folijom - veliki formati keramičkih ploča u dvije nijanse Lokacija: u krugu od 500 metara se nalaze svi sadržaji za lagodan život - škola, vrtić, trgovina, autobusna i željeznička stanica, dom zdravlja. KONTAKT: Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2515

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659514
Agency ref id: 2515
Numéro du contact: +385 99 360 1634