

## Dvije kuće s garažom - 217m2, Sesvete, Maison



### Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Commun

Titre:	Dvije kuće s garažom - 217m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	216 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	72 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	219,000.00 €
Publié:	14.10.2024

## État

Built:	1968
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Sesvete
City area:	
Poštanski broj:	10360

## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	C
-------------------------	---



## Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

## Description

Information supplémentaire:	Prodaju se dvije kuće s garažom ukupne GBP 217 m <sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u Sesvetama. Izgrađene su na parceli površine 200 m <sup>2</sup> , a sastoje se od prizemlja i potkrovlja. KUĆA 1 PRIZEMLJE čine: - ulazni predprostor - hodnik sa stubištem za potkrovlje - prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu - kuhinja - kupaonica POTKROVLJE čine: - ulazni hodnik s izlazom na balkon - kuhinja s dnevnim boravkom - kupaonica - dvije spavaće sobe - spremište KUĆA 2 POTKROVLJE
-----------------------------	---

čine: - ulazni hodnik - kupaonica - kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na loggiu PRIZEMLJE čine: - spavaća soba - garaža Obje kuće građene su prije 1968. godine, 2016. godine je postavljena dvoslojna PVC stolarija s roletama i komarnicima, a 2023. godine postavljen je novi pokrov (šindra) na kuću 1. KOMUNALIJE: - plin - struja - gradska voda - gradska kanalizacija Grijanje u obje kuće je centralno na plin (u jednoj kući je bojler za obje kuće), a u potkrovlju kuća je po jedan klima uređaj. U kući 1 postavljen je i mali bojler na struju u kuhinji za toplu vodu, a u kući 2 postavljen je bojler na struju za toplu vodu za cijelu kuću. Vlasnička dokumentacija je uredna. Lokacija: Mikrolokacija je izvrsna, smještena u mirnoj ulici okružena obiteljskim kućama. Autobus je udaljen svega 290 m od kuće, dječji vrtić 700 m, osnovna škola Sesvete udaljena je 1.5 km, a osnovna škola Sesvetska Sela 1.8 km. Centar Sesveta udaljen je 1.2 km, a Super Konzum svega 850 m. KONTAKT: Valentina Banovec Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 99 4620 956 Mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2512

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659517  
Agency ref id: 2512  
Numéro du contact: +385 99 462 0956