

## Lijepa obiteljska kuća sa velikom okućnicom - Gornja Drenova, Sveti Ivan Zelina, Maison



### Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Lijepa obiteljska kuća sa velikom okućnicom - Gornja Drenova
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	187 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	200,000.00 €
Publié:	13.10.2024

## État

Built:	2012
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Sveti Ivan Zelina
City area:	Gornja Drenova
Poštanski broj:	10380

## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	En préparation
-------------------------	----------------



## Parking

Nombre de places de parking:	7
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information supplémentaire:	Prodaje se novija, samostojeća obiteljska kuća u Gornjoj Drenovi kraj Svetog Ivana Zeline. Sastoji se od suterena, prizemlja i potkrovlja. U suterenu se nalaze garaža, radionica i kupaonica. U prizemlju je smješten ulazni hodnik, wc za goste, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja sa izlazom na natkrivenu terasu. U potkrovlju su dvije spavaće sobe i kupaonica. Kuća je izgrađena 2012. godine,
-----------------------------	--

gradnja je kvalitetna, a koristili su se prirodni materijali. Vanjska stolarija je ariš drvena, sa IZO staklima, fasada je stiropor debljine 10 cm, a krovšte je izolirano sa 15 cm izolacije. Prodaje se namještena. Kuća ima priključak struje i gradske vode, plin je na cesti, a odvodnja je riješena preko septičke jame. Grijanje je centralno na drva. Gornja Drenova-naselje u sklopu Svetog Ivana Zeline kojeg krasi prekrasna priroda i brojni brežuljci sa vinogradima. Osim obiteljskih kuća i gospodarstava tu se nalaze mnoge vikendice, lijepe kuće za turistički najam, vinarije i OPG-ovi. Osnovna škola, vrtić i trgovina su u Nespešu, a prometuje Čazmatransova autobusna linija. Kuća je legalizirana, vlasnički list je uredan i moguća je kupovina kreditom banke. Agent: Valentina Banovec Mob: 099 4620 956 Email: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2454

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659560  
Agency ref id: 2454  
Numéro du contact: +385 99 462 0956