

## Stan u zgradi, visoko prizemlje, 85.57 m<sup>2</sup>, Kloštar Ivanić, Kloštar Ivanić, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Stan u zgradi, visoko prizemlje, 85.57 m <sup>2</sup> , Kloštar Ivanić
Property for:	Vendita
Square feet:	85 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	171,140.00 €
Publié:	12.11.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Kloštar Ivanić
City area:	Kloštar Ivanić
Poštanski broj:	10312



## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

## Description

Information supplémentaire:	Četverosoban stan ukupne površine 85.57 m <sup>2</sup> smješten u visokom prizemlju manje stambene zgrade u Kloštar Ivaniću. Grijana stambena površina iznosi 71.46 m <sup>2</sup> , a sa svim pripadcima (parkirno mjesto, lođa, natkrivena terasa i balkon) obračunatim po koeficijentima, ukupna površina iznosi 85.57 m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu i balkon, kupaonice i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu, u sklopu koje se nalazi spremište. Orijentiran je na jugoistočnu i jugozapadnu stranu svijeta. Oprema: fasada debljine 15 cm, sustav plinskog podnog grijanja. Hlađenje je predviđeno klima uređajem u dnevnom boravku. Svi stanovi će biti opremljeni kvalitetnim keramičkim pločicama, ugradbenim vodokotlićima te sanitarijama renomiranih proizvođača. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, vanjske antracit, a unutra bijele boje. Svaki prozor ima komarnike i aluminijske rolete. Ulazna vrata će biti protuprovalna i protupožarna. Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni rok za završetak je krajem studenog
-----------------------------	---

2024. godine. Lokacija: zgrada se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, a svi sadržaji za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 800 metara (škola, vrtić, trgovine, centar mjesta). KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2441

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659568  
Agency ref id: 2441  
Numéro du contact: +385 99 360 1634