

## Kloštar Ivanić, stan s vrtom u suterenu zgrade, 77 m<sup>2</sup>, Kloštar Ivanić, Appartement



### Info vendeur

|                      |  |
|----------------------|--|
| Nom:                 | Dom Ekspert  |
| Prénom:              | Dom  |
| Nom:                 | Ekspert  |
| Nom de l'entreprise: | Dom Ekspert d.o.o.   |
| Service Type:        | Selling and renting  |
| Website:             | <a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>  |
| Pays:                | Croatia  |
| Region:              | Grad Zagreb  |
| City:                | Zagreb   |
| Code postal:         | 10000  |
| Adresse:             | Frana Kesterčaneka 2b  |
| Phone:               | 0038512013007  |
| À propos de nous:    | <p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p> |
| Reg No.:             | 123/2009   |

## Détails des annonces

## Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | Kloštar Ivanić, stan s vrtom u suterenu zgrade, 77 m <sup>2</sup> |
| Property for:     | Vendita   |
| Square feet:      | 76 m <sup>2</sup>   |
| Bedrooms:         | 2   |
| Bathrooms:        | 1   |
| Dimension Jardin: | 123 m <sup>2</sup>  |
| Prix:             | 149,400.00 €  |
| Publié:           | 21.11.2024  |

## Localisation

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Pays:                     | Croatia             |
| Etat / Région / Province: | Zagrebačka županija |
| Ville:                    | Kloštar Ivanić      |
| City area:                | Kloštar Ivanić      |
| Poštanski broj:           | 10312               |



## Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 1 |
|------------------------------|---|

## Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | <p>Dvosoban stan ukupne površine 76.62 m<sup>2</sup> smješten u suterenu manje stambene zgrade u Kloštar Ivaniću. Grijana stambena površina iznosi 59.44 m<sup>2</sup>, a sa svim pripadcima (parkirno mjesto, lođa i vrt) obračunatim po koeficijentima, ukupna površina iznosi 76.62 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, spremišta, kupaonice i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu i u vrt. Orijentiran je na sjeveroistočnu i jugoistočnu stranu svijeta. Oprema: fasada debljine 15 cm, sustav plinskog podnog grijanja. Hlađenje je predviđeno klima uređajem u dnevnom boravku. Svi stanovi će biti opremljeni kvalitetnim keramičkim pločicama, ugradbenim vodokotlićima te sanitarijama renomiranih proizvođača. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, vanjske antracit, a unutra bijele boje. Svaki prozor ima komarnike i aluminijske rolete. Ulazna vrata će biti protuprovalna i protupožarna. Zgrada je trenutno u izdradnji, a predviđeni rok za završetak je krajem studenog 2024. godine. Lokacija: zgrada se</p> |
|-----------------------------|---|

nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, a svi sadržaji za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 800 metara (škola, vrtić, trgovine, centar mjesta). KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2440

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659569  
Agency ref id: 2440  
Numéro du contact: +385 99 360 1634