

## Komforan, četverosoban stan, 91.40 m<sup>2</sup>, Dugo Selo, Kopčevac, Dugo Selo, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Komforan, četverosoban stan, 91.40 m <sup>2</sup> , Dugo Selo, Kopčevac
Property for:	Vendita
Square feet:	91 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	220,000.00 €
Publié:	13.11.2024

## État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Dugo Selo
City area:	Kopčevac
Poštanski broj:	10370

## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information suppléméntaire: Prodaje se četverosoban stan na drugom katu nove stambene zgrade u Dugom Selu. Zgrada je građena 2019. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na terasu s prekrasnim pogledom površine 17.21 m<sup>2</sup>, kupaonice, toaleta i tri spavaće sobe. Prostran je i svijetao s velikom staklenom stijenom u dnevnom boravku. Stanu pripada jedno

nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m<sup>2</sup> i spremište u sklopu terase površine 3.75 m<sup>2</sup>. Orijentiran je na istočnu, sjevernu i zapadnu stranu svijeta. Grijana stambena površina stana iznosi 77.49 m<sup>2</sup>, a ukupna površina uključujući terasu, parkirno mjesto i spremište obračunate po pripadajućim koeficijentima iznosi 91.40 m<sup>2</sup>. Režije (struja, voda i plin) su razdvojene i plaćaju se po potrošnji. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, komarnicima i aluminijskim roletama na elektro motore. Ulazna vrata su protuprovalna. Ugrađen je video portafon. Grijanje je podno plinsko. U ulaznom hodniku, kupaonici, toaletu, kuhinji s blagovaonicom i dnevnom boravku su postavljene keramičke pločice, a u spavaćim sobama je parket. Hlađenje je osigurano klima uređajem koji je smješten u dnevnom boravku. U cijenu stana je uključena kuhinja s aparatima i ugradbeni ormar s ormarićem za cipele u ulaznom hodniku. Ostatak namještaja je predmet dogovora. Lokacija: Dugo Selo, Kopčevac. U krugu od 100 metara nalaze se osnovna škola i trgovine, centar je udaljen 700 metara, a željeznička stanica se nalazi na udaljenosti od 1 kilometra. **KONTAKT:** Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2377

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659601  
Agency ref id: 2377  
Numéro du contact: +385 99 360 1634