

## Građevinsko zemljište sa starom kućom, 565 m2, Donja Dubrava, Donja Dubrava, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Građevinsko zemljište sa starom kućom, 565 m2, Donja Dubrava
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	565 m <sup>2</sup>
Prix:	90,000.00 €
Publié:	13.10.2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Donja Dubrava
Poštanski broj:	10040



## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se zemljište ukupne površine 565 m<sup>2</sup> u Donjoj Dubravi, Sopnička ulica. Širina zemljišta uz cestu iznosi približno 7.30 metara, a dužina mu je približno 64 metra. Parcela je nepravilnog pravilnog pravokutnog oblika, teren je ravan. Pristup zemljištu je asfaltirana cesta. Komunalna infrastruktura (voda i struja) se nalaze na kući, dok je plin i kanalizaciju potrebno priključiti. Na zemljištu postoji objekt za rušenje. Za objekt je ishodeno uvjerenje s katastra da je građevina građena prije 15. veljače 1968. godine. Na zemljištu je moguća gradnja samostojećih, poluugrađenih i ugrađenih građevina. Najveća visina je tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje. Najmanje 1 PGM/1 stan, uz obavezan smještaj vozila na građevnoj čestici. Najmanja površina građevne čestice je najmanja za samostojeću građevinu je 350 m<sup>2</sup> , za poluugrađenu 220 m<sup>2</sup> , a za ugrađenu građevinu 132 m<sup>2</sup>. Lokacija: neposredna blizina svih sadržaja potrebnih za ugodno stanovanje. Javni prijevoz je osiguran tramvajem, autobusom ili vlakom. Ulica je mirna, a okruženje čine obiteljske kuće. KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2299</p>
-----------------------------	---

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	659634
Agency ref id:	2299
Numéro du contact:	+385 99 360 1634