

## Kuća na odličnoj lokaciji u Sajmišnoj ulici, Sv. I. Zelina, Sveti Ivan Zelina. Maison



### Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Kuća na odličnoj lokaciji u Sajmišnoj ulici, Sv. I. Zelina
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	4143 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Prix:	230,000.00 €
Publié:	13.10.2024

## État

Built:	1967
--------	------

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Sveti Ivan Zelina
City area:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380

## Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se kuća GBP 250 m<sup>2</sup> na velikoj građevinskoj parceli površine 4307 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u Svetom Ivanu Zelini. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze dvije velike prostorije, stepenice koje vode na kat te garaža. Na katu su dvije velike prostorije, hodnik s izlazom na vanjsku nenatkrivenu terasu te jedna manja prostorija. Potkrovlje se sastoji od jedne velike prostorije, jedne manje prostorije te hodnika. Vanjska stolarija je drvena, a pokrov na kući je dijelom crijep, a dijelom lim. Od komunalnih priključaka kuća ima struju, gradsku vodu i sabirnu jamu. Gradska kanalizacija i plin nalaze se na cesti ispred kuće. Kuća ima građevinsku dozvolu, no nema uporabnu dozvolu te nije moguća kupnja putem kredita banke. Mikrolokacija kuće je odlična, neposredna blizina prodajnog centra Pevex i nekadašnjih "bazena", udaljena od centra Svetog Ivana Zeline 1.7</p>
-----------------------------	---

km gdje se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodno stanovanje. Asistent agenta:  
Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID  
KOD AGENCIJE: 2024

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659710  
Agency ref id: 2024  
Numéro du contact: +385 99 462 0956