

Zemljište nedaleko od centra Svetog Ivana Zeline, 2431 m2, Sveti Ivan Zelina, Terrain



Info vendeur

Nom:	Dom Ekspert
Prénom:	Dom
Nom:	Ekspert
Nom de l'entreprise:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
Pays:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Code postal:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
À propos de nous:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zemljište nedaleko od centra Svetog Ivana Zeline, 2431 m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2431 m ²
Prix:	35,000.00 €
Publié:	13.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Sveti Ivan Zelina
City area:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380

Permis

Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	<p>Prodaje se zemljište ukupne površine 2431 m2 nedaleko od centra Svetog Ivana Zeline. Širina parcele uz cestu je približno 23 m, a dubina na najdužem dijelu iznosi približno 77 m. Građevinski dio parcele iznosi približno 540 m2, a poljoprivredni dio parcele približno 1830 m2. Od komunalne infrastrukture na parceli se nalazi struja (stup) zajedno s telefonskom linijom i šaht s vodomjerom. Plin se nalazi na cesti ispred parcele, a kanalizacija ispod parcele gdje je uzeto 10 m2 za provođenje iste. Na neizgrađenom i neuređenom građevinskom zemljištu minimalna veličina novoformirane građevne čestice za stambenu, stambeno-poslovnu ili poslovnu izgradnju određuje se: - za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalna površina građevne čestice 400 m2 osim za višestambene građevine, minimalna širina građevne čestice 14 m na mjestu građevnog pravca, - za izgradnju polu ugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice je 300 m2, minimalna širina građevne čestice na mjestu građevnog pravca je 12,0 m. Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog pravca ulice iznosi minimalno 5 m. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja udaljenost može biti manja. Udaljenost horizontalnog gabarita građevine od susjedne granice građevne čestice mora iznositi najmanje 3 m ako su na bočnoj fasadi otvori. Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1921</p>
-----------------------------	--

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 659736

interne:

Agency ref id: 1921

Numéro du contact: +385 99 462 0956