

## NOVI PROJEKT MIHOVLJAN PENTHOUSE 166,98M2, Čakovec - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | NOVI PROJEKT MIHOVLJAN PENTHOUSE 166,98M2 |
| Property for:     | Vendita                                   |
| Square feet:      | 166 m <sup>2</sup>                        |
| Étage:            | 3   |
| Number of Floors: | 3   |
| Bedrooms:         | 4   |
| Bathrooms:        | 2   |
| Prix:             | 332,290.00 €                              |
| Publié:           | 15.04.2024                                |

### État

|                        |       |
|------------------------|-------|
| Nouvelle construction: | oui   |
| Built:                 | 2024. |

### Localisation

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Pays:                     | Croatia             |
| Etat / Région / Province: | Međimurska županija |
| Ville:                    | Čakovec - Okolica   |
| City area:                | Mihovljan           |
| Poštanski broj:           | 40000               |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Certificat de propriété: | oui |
|--------------------------|-----|

### Informations complémentaires

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Ascenseur:              | oui            |
| Consommation d'énergie: | En préparation |

### Description

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Novogradnja na Mihovljanu na izvrsnoj lokaciji! Pouzdan investitor, vrhunsku gradnja i kvalitete izvedbe i komfor života nadohvat grada, značajke su koje nudi |
|-----------------------------|--|

ovaj projekat. Stan S26 na trećem katu (nepotpunoj etaži) penthouse je neto stambene kvadrature 166,98 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, open space koncepta boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na natkrivenu i nenatkrivenu terasu, tri spavaće sobe, spremišta i dvije kupaonice. Zgrada ima lift, čime je olakšan pristup svim stambenim jedinicama, te vanjska parkirna mjesta, kao i mjesta u podzemnoj garaži. Uz stan se obavezno dodatno kupuje parkirno mjesto i spremište! Kvalitetna gradnja podrazumijeva vrhunsku stolariju, podno grijanje putem plina te mogućnost izbora podnih obloga i sanitarija. Stanovi se prodaju po modelu "ključ u ruke". Gradnja kreće krajem godine, a useljenje je 2026. godine. Izvrсни materijali, gradnja i oprema podrazumijeva: - zgrada sa dizalom - po cijelom stanu je podno grijanje putem plina - PVC ili aluminijska vanjska stolarija – trostruka IZO stakla - bijela drvena unutarinja stolarija - protuprovalna ulazna vrata + video portafon - zidana termo blok opekrom debljine 25 cm + termo fasada debljine 15 cm - mogućnost odabira keramike, parketa i sanitarija - uređeno dvorište s parkirnim mjestima - izvrsna lokacija- nadomak grada i u blizini svih sadržaja Kupac ne plaća porez na promet nekretnina, investitor je u sustavu PDV-a. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ2130

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 659817

interne:

Agency ref id: VZ2130