

Dva stana za jednu cijenu s krovnom terasom, Sukošan, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Dva stana za jednu cijenu s krovnom terasom
Property for:	Vendita
Square feet:	69 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	270,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2017
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Sukošan
City area:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

**Information
supplémentaire:**

U mirnom dijelu Sukošana, blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, pošte i restorana, nalazi se ova moderna stambena zgrada s tri stambene jedinice. Na prodaju je apartman S3, smješten na prvom katu, uz pripadajuće prostorije u podrumu i na drugom katu. Prvi kat obuhvaća ulazni prostor, dnevni boravak, kuhinju, hodnik, spavaću sobu i kupaonicu, s tlocrtom površinom od 36,59 m² i neto korisnom površinom od 35,11 m². Drugi kat nudi zatvoreno stubište, čajnu kuhinju i prostranu nenatkrivenu krovnu terasu, idealnu za opuštanje, s tlocrtom površinom od 48,55 m² i neto korisnom površinom od 17,42 m². U podrumu/polusuterenu se nalazi dodatni studio apartman, potpuno uređen, koji sadrži čajnu kuhinju, dnevno-spavaći prostor i kupaonicu, neto korisne površine 14,35 m². Ukupna tlocrtna površina svih navedenih prostora iznosi 99,50 m², dok je neto korisna površina 66,88 m². Apartmanu pripada i vanjsko spremište te parkirno mjesto P3 s površinom od 13,50 m². Apartman je potpuno namješten i opremljen, te spreman za useljenje odmah. Ova nekretnina je izvrsna prilika za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a pritom biti blizu svih potrebnih sadržaja. Zbog svoje odlične lokacije i opremljenosti, idealna je i za turistički najam, pružajući mogućnost brze isplativosti uloženi sredstava. Vlasništvo je uredno i 1/1. Sukošan je šarmantno mjesto smješteno u prekrasnoj uvali Zlatna luka, svega 7 km jugoistočno od Zadra. Ovo idilično mjesto nudi bogatu povijest, prirodne ljepote i prijateljske domaćine, čineći ga idealnom destinacijom za odmor. Blizina Kornata i najveće marine na Jadranu, D-Marin Dalmacija, smještene u prirodnoj uvali "Zlatna luka", čine Sukošan pravim rajem za nautičare. Ne propustite priliku za investiciju ili idealan dom! Kontaktirajte me na broj 0996406689 MARINA. ID KOD AGENCIJE: DA100063366

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 659877
Agency ref id: DA100063366