

## Umag okolica, stan na prvom katu, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Umag okolica, stan na prvom katu  
Property for: Vendita  
Square feet: 75 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 312,000.00 €  
Publié: 14.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan na atrativnoj lokaciji udaljen 350 m od mora. Smješten na prvom katu zgrade od ukupno 4 stana. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka i lođe. Stan ima zatvorenog prostora 49,90 m<sup>2</sup>, lođa 14, 40 m<sup>2</sup>, 25 m<sup>2</sup> parking te spremište u prizemlju zgrade od 7, 55 m<sup>2</sup> te nakon obaračunatog koeficijenta stan ima 75, 73 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja dok u kupaoni grijanje je podno. Blizina mora daje nekretnini poseban ugođaj, idealan za manju obitelj ili kao

investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-432

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 660171  
Agency ref id: 300391030-432  
Numéro du contact: +385 91 641 7006